

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH KIÊN GIANG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN GIỒNG RIỀNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 270/TB-THADS

Giồng Riềng, ngày 26 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 585/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2013 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 607/2022/CT-BĐS/MIVC ngày 04/10/2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây;

Căn cứ thông báo bán đấu giá tài sản số: 727/TB-DTN ngày 26 tháng 12 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Dũng Trung Nam – Chi nhánh Kiên Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng thông báo về tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Quyền và bà Nguyễn Kim Hai, địa chỉ: ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Gồm các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất diện tích 3.665,7m² (trong đó đất ở tại nông thôn 254,2m², còn lại là đất trồng cây lâu năm) và công trình xây dựng, cây trồng trên đất, thuộc thửa đất số 47, tờ bản đồ số 16, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BA 115870, được UBND huyện Giồng Riềng cấp ngày 20/01/2010 do ông Nguyễn Văn Quyền và bà Nguyễn Kim Hai đứng tên sử dụng. Đất tọa lạc tại ấp Thạnh Quới, xã Thạnh Phước, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang.

Giá khởi điểm: **2.098.517.000 đồng** (Hai tỷ không trăm chín mươi tám triệu năm trăm mười bảy nghìn đồng).

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày ra thông báo đến ngày 23/01/2024.

Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm (Nộp trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ 30 phút ngày 26 tháng 01 năm 2024.

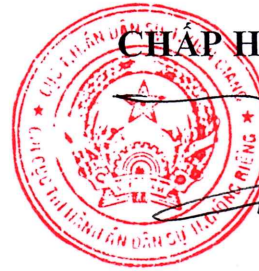
Địa điểm bán đấu giá: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam – CN Kiên Giang. Địa chỉ: Căn 45 – Lô P22, đường 3/2, khu ĐTM Phú Cường, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Riềng. Địa chỉ: Khu phố 3, thị trấn Giồng Riềng, huyện Giồng Riềng, tỉnh Kiên Giang. Điện thoại: 0297.3821146 – Fax: 0297.3631567.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Nguyễn Văn Quyền và bà Nguyễn Kim Hai có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Thạnh Phước;
- Viện KSND huyện Giồng Riềng;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Kiên Giang;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Tấn Huyền